



Jaarstukken 2024

4.1.4 Overzichten

In deze paragraaf staan de volgende overzichten:

1. Overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder;
2. Overzicht lokale heffingen.

ad 1. Overzicht woonlasten (lokale lastendruk) eigenaar/gebruiker en huurder

De tabel hieronder toont de woonlasten in Gouda voor 2024, zowel voor eigenaar-gebruikers als voor huurders. Ter vergelijking zijn de cijfers van 2023 toegevoegd. Dit overzicht omvat de onroerendezaakbelasting (OZB), afvalstoffenheffing en rioolheffing. De berekening is gebaseerd op een meerpersoonshuishouden.

Voor de OZB 2024 is uitgegaan van een gemiddelde WOZ-waarde van € 334.000 (per 1 januari 2023, bron: Waarderingskamer). Ter vergelijking: in 2023 was de gemiddelde WOZ-waarde € 323.000.

omschrijving	2024	2024	2023	2023
	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder
OZB eigenaar	305,94		271,64	
Afvalstoffenheffing	392,16	392,16	363,05	363,05
Rioolheffing eigenaar	287,45		258,50	
Rioolheffing gebruiker	242,64	242,64	218,25	218,25
Totaal	1.228,19	634,80	1.111,44	581,30

ad 2. Overzicht lokale heffingen

Belasting (bedragen * € 1.000)	Opbrengst 2023	Opbrengst 2024 begroting na wijziging	Opbrengst 2024 rekening	Kwijtschelding begroot 2024	Kwijtschelding rekening 2024	Tarieven 2024
Belastingen en heffingen						
OZB-eigenaren woningen	9.352	10.685	10.742	2	1	0,0916%
OZB-eigenaren niet-woningen	4.760	5.414	5.532	0	0	0,3810%
OZB-gebruikers niet-woningen	3.610	3.859	3.524			0,3039%
Afvalstoffenheffing	12.072	13.127	13.127	976	1.125	392,16
Rioolheffing eigenaren	9.310	10.583	10.448			287,45
Rioolheffing gebruikers	8.213	9.485	9.389	719	707	242,64
Totaal Belastingen en heffingen	47.317	53.153	52.762	1.697	1.832	
Overige belastingen						
Hondenbelasting	281	314	305			90
Parkeerbelastingen	5.183	5.218	5.455			div.
Toeristenbelasting	146	169	245			1,86
Precariobelasting	281	330	382			div.
Totaal Overige belastingen	5.891	6.031	6.387	0	0	
Overige rechten						
Leges burgerzaken	994	1.560	1.692			div.
Leges bouwvergunningen	4.964	3.890	2.674			div.
Leges overig	177	182	170			div.
Marktgelden	134	144	142			div.
Havengelden	114	131	111			div.
Staangelden	55	86	53			div.
Reinigingsrechten	36	25	18			div.
Totaal Overige rechten	6.474	6.019	4.860	0	0	
Totaal Lokale heffingen	59.682	65.203	64.009	1.697	1.832	

NB: Het tarief voor afvalstoffenheffing is als volgt opgebouwd: Vast tarief (€ 347,16) + Variabel tarief 140 liter container (€ 1,50) x Gemiddeld aantal inzamelingen (30).

Vergelijking met andere gemeenten

Elk jaar publiceert het COELO de Atlas van de Lokale Lasten, waarin de heffingen van gemeenten, provincies en waterschappen worden vergeleken. Hoewel het COELO bij de berekeningen afwijkt in gemiddelde woningwaarden en OZB-aanslagen, geeft de atlas een goed beeld van hoe Gouda zich verhoudt tot omliggende gemeenten.

In 2024 is het tarief voor de rioolheffing opnieuw gestegen, zowel voor eigenaren als gebruikers. Hierdoor blijft Gouda, net als voorgaande jaren, de gemeente met het hoogste gecombineerde tarief voor de rioolheffing (COELO, 2024, p. 82). Mede hierdoor is Gouda gestegen naar plek 17 op de lijst van duurste gemeenten op het gebied van woonlasten voor woningbezitters. Dit is een stijging ten opzichte van 2023 (plek 25) en 2022 (plek 22).

Vergelijking met omliggende gemeenten laat zien dat een woningbezitter in Gouda:

- € 57 minder betaalt dan in Bodegraven-Reeuwijk;
- € 349 meer betaalt dan in Alphen aan den Rijn;
- € 301 meer betaalt dan in Krimpenerwaard;
- € 253 meer betaalt dan in Zuidplas.

De relatief hoge woonlasten in Gouda worden met name veroorzaakt door de hoge rioolheffing. In de onderstaande tabel wordt weergegeven hoe de hoogte van de lokale belastingen zich verhoudt tot de rest van Nederland (COELO, 2024).

Woonlasten 2024 (meerpersoons huishouden)	Gouda	In % totale lasten	Nederland	In %	Positie in Coelo ranglijst alle gemeenten (n=342)
Rioolheffing	€ 530,00	41%	€ 225,00	23%	1
Afvalstoffenheffing	€ 399,00	31%	€ 346,00	35%	58
OZB	€ 366,00	28%	€ 423,00	42%	264
Totale woonlasten	€ 1.295,00	100%	€ 994,00	100%	17

Voor huurders van een woning is Gouda in 2024 gestegen naar plek 30 op de lijst van duurste gemeenten, terwijl de stad in 2023 nog op plek 39 stond. Deze stijging is vooral toe te schrijven aan de verhoging van de afvalstoffenheffing (+ € 29,11) en de rioolheffing (+ € 24,39).

De netto woonlasten voor meerpersoonshuishoudens bedragen in Gouda € 1.343 (COELO, 2024, p. 105). Netto woonlasten zijn de bruto woonlasten gecorrigeerd voor de lagere Algemene Uitkering (AU). Gemeenten met een hogere gemiddelde WOZ-waarde ontvangen minder uit de AU en compenseren dit vaak met een hogere OZB-heffing. De extra OZB, die voortvloeit uit deze lagere uitkering, kan per gemeente berekend en afgetrokken worden van de totale OZB-opbrengst (COELO, 2024, p. 104).

Op de ranglijst van netto woonlasten staat Gouda nu op plek 6, terwijl de stad in 2023 nog op plek 9 stond. Alleen Bloemendaal, Wijdmeren, Voorschoten, Oegstgeest en Meerssen zijn duurder. Op de lijst van bruto woonlasten is Gouda, zoals eerder vermeld, nummer 17 in Nederland (COELO, 2024, p. 105).

4.1.5 Kostenonderbouwing tarieven

Voor gemeentelijke heffingen geldt de wettelijke eis dat de tarieven maximaal kostendekkend mogen zijn. Dit betekent dat de geraamde baten op begrotingsbasis niet hoger mogen zijn dan de geraamde lasten. In deze paragraaf wordt op basis van de realisatie over 2024 inzicht gegeven in de kostendekking van de belangrijkste gemeentelijke heffingen.

Leges

Voor leges wordt per titel en per hoofdstuk de kostendekkendheid bepaald op basis van de realisatie in 2024. Binnen de legesverordening mogen afzonderlijke onderdelen een kostendekkendheid van meer dan 100% hebben. Echter, op begrotingsbasis mag de totale legesverordening niet boven de 100% kostendekkendheid uitkomen. In de praktijk kunnen afwijkingen ontstaan tussen de begrote en daadwerkelijk gerealiseerde inkomsten en uitgaven.

HOOFDSTUK 1 Algemene dienstverlening - Realisatie 2024 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendekkendheid
Paragraaf 1.1 - Burgerlijke stand	119	94	78,9%
Paragraaf 1.2 - Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart	994	1.047	105,3%
Paragraaf 1.3 - Rijbewijzen	233	248	106,5%
Paragraaf 1.4 - Verstrekkingen in het kader van de basisregistratie persoonsgegevens	42	43	101,5%
Paragraaf 1.5 - Gereserveerd	0	0	0,0%
Paragraaf 1.6 - Vastgoedinformatie	0	0	0,0%
Paragraaf 1.7 - Overige publiekszaken	36	38	107,3%
Paragraaf 1.8 - Gereserveerd	0	0	0,0%
Paragraaf 1.9 - Bijzondere wetten	143	132	92,2%
Paragraaf 1.10 - Diversen	7	7	100,1%
Totaal titel 1	1.575	1.609	102,2%